

**DISPOSICIONS****DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT****EDICTE de 6 de juliol de 2017, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central referent al municipi de Sallent.**

La Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, en la sessió de 5 de juliol de 2017, va adoptar, entre altres, l'acord següent:

Exp.: 2006/24715/N

Modificació del POUM de Sallent

Vist l'informe proposta dels Serveis Tècnics, aquesta Comissió acorda:

-1 Donar-se per assabentada la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central de la interlocutòria de 30 de juny de 2017 dictada per la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en l'incident d'execució de sentència plantejat per Iberpotash, SA, en relació amb la sentència dictada per l'esmentat Tribunal en data 16 de juliol de 2013, en el recurs contenciós administratiu núm. 427/2010, interposat per l'associació de veïns Sant Antoni del barri de la Rampinya de la vila de Sallent, contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central de 19 de maig de 2010, d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Sallent. En virtut de l'esmentada interlocutòria l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central de 2 d'octubre de 2014, adoptat en execució de l'esmentada sentència, és disconforme a dret en tant que, per omissió, no va preveure la possible concurrència de circumstàncies extraordinàries i excepcionals per admetre, en el seu cas, un termini major per atendre a les exigències de la fase d'estabilització del dipòsit del Cogulló que assegurés la bona fi de la decisió jurisdiccional.

-2 Incorporar en l'ordenació urbanística del POUM de Sallent i, en concret, en l'apartat 3 i en un nou apartat 4 de l'article 102 de la normativa urbanística, en compliment de la interlocutòria a què fa referència l'apartat 1, la previsió d'un règim extraordinari i excepcional per assegurar la bona fi de la decisió jurisdiccional, de manera que l'article 102 queda redactat tal com resulta de l'annex a aquest acord.

-3 Publicar aquest acord i la normativa urbanística corresponent al DOGC, a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

-4 Considerar que, d'acord amb les justificacions i programa de les actuacions a dur a terme, aportades per l'empresa Iberpotash, SA, en l'incident d'execució de sentència plantejat, es reuneixen les circumstàncies excepcionals i extraordinàries que preveu l'article 102 de la normativa urbanística del Pla d'ordenació urbanística municipal de Sallent per admetre una pròrroga del termini temporal màxim previst per finalitzar la fase 1, d'estabilització i control ambiental, i per iniciar la fase 2, de restauració i reducció regulades per l'esmentat article i, en conseqüència, prorrogar l'esmentat termini fins al 30 de juny de 2018, amb efectes des del dia 1 de juliol de 2017.

-5 Determinar que abans del dia 30 de juliol de 2017, l'empresa concessionària de l'activitat de producció minera ha de presentar davant la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central un programa detallat de les actuacions a desenvolupar fins al 30 de juny de 2018, coherent amb el presentat en l'incident d'execució, per tal que la Comissió Tècnica d'Avaluació pugui fer el seguiment de la seva execució. En el cas que no es presenti l'esmentat programa en aquest termini quedarà sense efecte la pròrroga atorgada.

-6 Donar trasllat d'aquest acord a l'Ajuntament de Sallent, a l'Ajuntament de Súria, a l'empresa Iberpotash, SA, a l'associació de veïns Sant Antoni del barri de la Rampinya de la vila de Sallent i al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Aquest acord, dictat en l'incident d'execució de la sentència dictada per la Secció tercera del Tribunal Superior

CVE-DOGC-A-17187026-2017

de Justícia de Catalunya en data 16 de juliol de 2013 en el recurs contenciós administratiu 2010/427 en compliment de la interlocutòria de 30 de juny de 2017, es pot impugnar davant l'esmentat òrgan jurisdiccional en el termini de dos mesos a comptar des de la seva publicació al DOGC pels tràmits d'execució de sentència.

#### *Consulta i informació de l'expedient*

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 107 del Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, en la seu de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, carrer d'Àngel Guimerà, 14, 2n pis, 08241 Manresa, de 9.30 h a 13.30 h, de dilluns a divendres feiners.

S'inclou a continuació l'enllaç al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya, que permet la consulta telemàtica i immediata del contingut dels documents que conformen l'instrument de planejament urbanístic aprovat amb plena garantia d'autenticitat i integritat, en virtut del que preveuen la disposició addicional quarta de la Llei 2/2007, de 5 de juny, del Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i l'article 103.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer:

<http://tes.gencat.cat/rpucportal/AppJava/cercaExpedient.do?reqCode=veureFitxa&codiPublic=2006/24715/N&assentament=79790,79791&set-locale=ca>

Barcelona, 6 de juliol de 2017

Ferran Caparroz Pérez

Secretari de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central

Annex

Modificació del POUM de Sallent

(Vegeu la imatge al final del document)

[NNUU\\_cat.pdf](#)

(17.187.026)

## NORMATIVA URBANÍSTICA MODIFICACIÓ DEL POUM DE SALLENT

### Article 102:

*"Art. 102. Zona de dipòsits salins (clau 19)*

*1. Definició. Es qualifiquen així els sòls destinats a l'emmagatzematge dels materials provinents del rebuig miner per als quals cal regular el procés progressiu de reducció d'aquests materials fins a eliminar-los.*

*2. Àmbit. La clau 19 s'ajusta, estrictament, a l'àrea actualment ocupada pel dipòsit del Cogulló i incorpora les cubetes, els camins perimetrals i les instal·lacions adjacents que garanteixen la gestió i el control ambiental del dipòsit. La seva superfície és de 47,57 ha, definint-se aquesta àrea com a perímetre màxim. El perímetre en planta d'aquest àmbit es recull gràficament en el plànols d'ordenació.*

*Pel que fa a l'alçada màxima, el dipòsit del runam salí no podrà depassar, en cap cas, la cota 538 m sobre el nivell del mar. Caldrà, així mateix, garantir en tot moment l'estabilitat general del runam.*

*3. Usos. Per a la regulació dels usos i activitats permesos en aquesta clau urbanística s'estableixen dues fases.*

*Fase 1, d'estabilització i control ambiental.*

*a) Usos i activitats admesos:*

*- Abocament de runam salí provinent de l'activitat extractiva dins els límits màxims fixats en planta en els plànols d'ordenació i la cota màxima de 538 m sobre el nivell del mar.*

*- Retirada de runam salí per a la seva valoració i eliminació.*

*- Actuacions i operacions de control ambiental del runam (entre d'altres, instal·lacions de control de lixiviats i de seguiment i reparació dels impactes ambientals).*

*- Construcció de les infraestructures i instal·lacions necessàries per a la retirada de runam salí.*

*b) Previsió temporal: es fixa com a data màxima per finalitzar aquesta primera fase el 30 de juny de 2017.*

*Excepcionalment, si per circumstàncies extraordinàries sorgides en l'execució de les actuacions necessàries per traslladar la producció de Sallent a Súria, aquest trasllat no s'ha pogut dur a terme per raons tècniques degudament acreditades i es justifica que no hi ha mesures alternatives viables suficients per absorbir tot el runam salí de la producció minera, la Comissió Territorial d'Urbanisme*

*de la Catalunya Central pot admetre una pròrroga de l'esmentat termini fins al 30 de juny de 2018 i exigir la presentació d'un programa detallat de les actuacions a executar per al seguiment del seu compliment.*

*Aquest termini només podrà ser prorrogat, prèvia audiència de l'Ajuntament de Sallent, una nova i última vegada i, com a màxim, fins al 30 de juny de 2019, si l'empresa concessionària de l'activitat de producció minera ho sol·licita a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, com a màxim 3 mesos abans del finiment de la primera pròrroga, amb justificació específica del termini sol·licitat mitjançant l'aportació d'un nou programa detallat de les actuacions a dur a terme. L'incompliment flagrant del programa relatiu a la primera pròrroga possibilita la denegació de la sol·licitud i, fins i tot, la revocació de la pròrroga anteriorment obtinguda.*

*Fase 2, de reducció i restauració.*

*L'ordenació urbanística d'aquesta segona fase se subjecta al programa de restauració que s'estableixi i que és exigible als dipòsits salins.*

*a) Usos i activitats admesos:*

- Retirada de runam salí.*
- Dipòsit de materials derivats de les operacions de valorització del recurs salí.*
- Actuacions i operacions de control ambiental del runam (entre d'altres, instal·lacions de control de lixiviats i de seguiment i reparació dels impactes ambientals).*
- Construcció de les infraestructures i instal·lacions necessàries per a l'extracció de runam salí.*

*Es prohibeix en aquesta fase qualsevol activitat d'abocament de runam salí pròpia de l'activitat extractiva.*

*b) Previsió temporal: inici en qualsevol moment de la fase anterior i, com a màxim, el 30 de juny de 2017 o, si escau, a les dates prorrogades de finalització de la fase 1.*

*c) Mitjançant plans especials urbanístics es podran establir les condicions urbanístiques necessàries per a la implementació del programa de restauració.*

4. Mesures de control en el supòsit de pròrroga dels límits temporals de les fases establertes a l'apartat 3

a) En el cas que, d'acord amb l'apartat 3, es prorrogui el termini previst per a la finalització de la fase 1 s'ha de constituir a instàncies del Departament de Territori i Sostenibilitat, abans del 30 de setembre de 2017, una comissió tècnica d'avaluació integrada per l'Ajuntament de Sallent, l'Ajuntament de Súria, la Generalitat de Catalunya, l'empresa Iberpotasch, SA, el seu comitè d'empresa i l'associació de veïns Sant Antoni del

barri de la Rampinya de la vila de Sallent. Aquesta Comissió pot establir altres mecanismes de participació oberta a altres institucions i entitats del territori.

La Comissió Tècnica s'ha de reunir, amb caràcter ordinari, bimestralment i ha d'analitzar l'informe que obligatòriament amb l'esmentada periodicitat ha de presentar l'empresa concessionària de l'activitat de producció minera sobre el compliment del programa detallat de les actuacions a executar i amb especial atenció en la indicació dels volums de sal gestionats, les cotes màximes i la ubicació dels acopis de material assolides en cada moment i la seva cubicació, detallant volum i pes en cadascun dels dipòsits actius, les actuacions dutes a terme amb la finalitat de poder traslladar la producció de Sallent a Súria, com són l'execució de la rampa d'extracció i de les plantes de sal de Súria i la de purificació a Sallent, entre d'altres; l'evolució de les actuacions de restauració dels dipòsits del Cogulló i la Botjosa i dels projectes complementaris necessaris; i altres actuacions de l'empresa en matèria de sostenibilitat i inversió social.

Trimestralment, l'esmentada comissió tècnica ha de trametre l'avaluació sobre el ritme de les actuacions, les possibles disfuncions observades i les mesures per a corregir-les a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, la qual ha de certificar el compliment efectiu del programa detallat de les actuacions i donar-ne compte amb periodicitat trimestral a l'òrgan jurisdiccional competent.

En el supòsit d'incompliment de les mesures previstes en algun dels controls trimestrals, caldrà que es regularitzin en els trimestres següents. En el cas que a final de l'any de pròrroga no s'hagi produït la regularització oportuna caldrà que es redueixi la producció en una quantitat equivalent a la sal que s'ha deixat de gestionar.

b) En el termini de 20 dies des de la concessió de la primera pròrroga l'empresa concessionària de l'activitat minera ha de constituir un aval bancari a dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat per un import de 3,9 milions d'euros en garantia del compliment del programa detallat d'actuació en base al qual s'ha admès la pròrroga, sens perjudici de la que s'estableixi en el programa de restauració."